

Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. del

Il Sindaco
Il Segretario
Il Dirigente Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Progettisti

Raffaella Geometta, urbanista
Daniela Rallo, urbanista

Contributi specialistici

Lisa De Gaspari, urbanista
Claudia Lorenzini, ingegnere
Lucia Foltran, dott.ssa sc.amb.
Valeria Polizzi, urbanista
Lino Probst, ingegnere
Fabio Roman, urbanista

MATE: Snc Coop.ia
Sede legale e operativa: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO) - Tel. +39 051 292311 Fax. +39 051 239114
Sede operativa: Via Traversi, 18 - 20135 - San Verovano (VI) - Tel. +39 0445 410211 Fax. +39 0445 420000

USI E MODALITA' DI INTERVENTO

- Limite amministrativo Pianiga
- Zona Territoriale Omogenea (ZTO) tipo di ZTO (A, B, C, D, F)
- numero di riferimento ZTO
- ZTO A - Centro Storico
- ZTO B1 - Residuale consolidata
- ZTO C1 - Residuale di espansione pianimetricamente edificata
- ZTO C1.1 - Zona non più compatibile con la destinazione agricola
- ZTO C1.5 - Zona residenziale a bassa densità edificata
- ZTO C1.E - Nuclei Consolidati
- ZTO C1.2 - Ex ZTO C2 con PUL, sottoposto ad opere centrate
- ZTO C2 - Residuale di espansione non edificata
- ZTO D1 - Zona artigianale/industriale
- ZTO D2 - Zona commerciale, direzionale, turistica
- Zona Territoriale Omogenea A
- Zona Territoriale Omogenea B
- Zona Territoriale Omogenea C
- Zona Territoriale Omogenea D
- Ambiti per la Media-Grande Struttura di Vendita
- Fa - Zone per l'istruzione
- Fb - Zone per attrezzature di interesse comune, civile e religioso
- Fc - Zone attrezzate a parco, gioco e sport
- Fd - Zone a parcheggio
- Lotti puntuali di nuova edificazione nelle ZTO C1.E - Nuclei Consolidati
- Lotti con volumetria predefinita (mc)
- Nuclei Consolidati (NC) - ZTO C1.E
- Ambiti di Intervento
- Attività artigianali, commerciali, industriali con schedatura ai sensi della LR 11/87
- Viabilità di progetto
- Schedature Edifici posti in fascia di rispetto stradale ai fini della loro ricollocazione
- Pista ciclabile
- Pista ciclabile
- Passerella ciclo-pedonale
- TUTELE, VINCOLI E FASCE DI RISPETTO
- Verde Privato
- Edifici vincolati con grado di protezione
- Edifici con Vincolo Monumentale D.Lgs. 42/2004
- Usi civili
- Fasce di rispetto (stradale, ferroviario, elettrodotto, metanodotto, cimiteriale)
- Tracciato elettrodotto e metanodotto
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua (art. 142 lett. c)
- Vincolo idrografico L.R. 11/04
- Vincolo acque pubbliche R.D. 523/1904 e R.D. 368/1904
- Vincolo CENERI

